



Maison Saint Péray 114 m2

SAINT PERAY 07130

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
PERAY**

13 Rue Ferdinand Malet
07130 Saint-Péray

0475810002

Maison Saint Péray 114 m2

Dans un quartier très calme avec vue dominante, venez découvrir cette maison de 114m² avec 24m² d'atelier sur une parcelle de 607m².

Elle se compose actuellement de plusieurs espaces bureaux sur 2 niveaux.

Elle est accessible par 2 entrées différentes, par le rez de chaussée et par le rez de jardin.

Des travaux sont à réaliser si l'on souhaite en faire une habitation familiale.

A découvrir

114 m²

7 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Année construction 1930

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2023-05-09 08:45:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3490€ et 4760€ au 01/01/2021

Photos du bien



